

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 122

17 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 52 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΟΔΑΡΙΕΣ» Κοινότητας Αστακού Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 24 Απριλίου 1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΠΟΔΑΡΙΕΣ» Κοιν. Αστακού, Νομού Αιτωλ/νίας και το από Σεπτέμβρη 1989 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Δημ. Κισσα, Τοπογράφου Μηχανικού, που θεωρήθηκε στις 11.4.1991 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 5445/228/92/6.4.92 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1995 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παραγράφου 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 24 Απριλίου 1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Σεπτέμβρη 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Δημ. Κισσα, Τοπογράφο Μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών στις 11.4.91 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια αιγιαλού με ερυθρά συνεχούς πολυγωνικής γραμμής με κορυφές Α1, Α2 - Α17 και τα όρια της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές Π1, Π2 - Π17 ζώνη παραλίας της οποίας η οριογραμή απέχει δέκα (10) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού και έχει πλευρές παράλληλες προς τη γραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 2 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Ν. ΣΤΑΜΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού
και παραλίας
(άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Δια τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και παραλίας προ της ιδιοκτησίας Νικολάου Χολή στη θέση «ΠΟΔΑΡΙΕΣ» κτηματικής περιφέρειας Κοινότητος Αστακού Αιτωλ/νίας.

Στον Αστακό σήμερα 24ην του μηνός Απριλίου έτους 1991 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βλαχογιώργος Βασίλειος, φοροτεχνικός (ΠΕ/Α), Προϊστάμενος ΔΟΥ Αστακού, ως Πρόεδρος.

2. Μούτσιου Αναστασία, τοπογράφος υπομηχανικός, αναπληρώτρια του Δ/ντή Τεχνική Υπηρεσιών Αιτ/νίας, λόγω κωλύματος αυτού, ως μέλος και

3. Κόρρας Γεώργιος, Αρχικελευστής ΛΣ - Λιμενοσταθμάρχης Αστακού, αναπληρωτής του Λιμενάρχη Μεσολογγίου, λόγω κωλύματος αυτού, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. 1690/22.4.1991 εντολής του Προϊσταμένου της ΔΟΥ Αστακού, μετέβημεν επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 24ην Απριλίου 1991 και λαβόντες υπόψιν:

1. Την από 17.10.1988 αίτηση του Νικολάου Χολή δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το υπό του Δημητρίου Β. Κίσσα, τοπογράφου - μηχανικού, συνταχθέν από Σεπτέμβριο του 1988 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε δεκαπέντε (15) φύλλα - πινακίδες, σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως υπό της Αναστασίας Μούτσιου, υπομηχανικού της Δ/νσεως Τεχνικών Ν. Αιτωλ/νίας στις 11.4.1991 και θεωρηθέν υπό του Προϊσταμένου της ΔΤΥ Νομαρχίας Αιτωλ/νίας στις 11.4.1991 Θεμ. Ντετόπουλου ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40, ως ούτος τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθρο 23 παρ. 5 του Ν. 1337/83, άρθρο 3 του Ν. 653/77).

4. Την υπ' αριθ. 1250/17.10.90 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας για την συγκρότηση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας.

5. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων, ήτοι:

α) Ότι το έδαφος είναι βραχώδες και επικλινές στο μεγαλύτερο μέρος αυτού.

β) Ότι η ιδιοκτησία του Ν. Χολή δεν περιέχει δένδρα ή άλλη αυτοφυή βλάστηση.

γ) Ότι δεν υπήρχε παλαιός αιγιαλός.

δ) Ότι δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

ε) Ότι δεν υπάρχουν αυτοφυή υδρόβια φυτά, βούρλα κ.λπ.

στ) Ότι δεν λιμνάζουν ύδατα, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, ..., Α17

β. Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2, ..., Π17

γ. Ζώνη παραλίας της οποίας η οριογραμμή απέχει δέκα (10) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού και έχει πλευρές παράλληλες προς τη γραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παράγραφου 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

2. Προκειμένου να συναρμοσθούν οι οριογραμμές της εξεταζόμενης υπόθεσης, με την προς βορράν γειτονική υπόθεση «Βλύχα» (2446 του 1987), σύμφωνα με την παράγραφο 2γ του 544.5/631/90/16.11.90 εγγράφου σας ταυτίζουμε την κορυφή ΑΙ της εξεταζόμενης υπόθεσης με συντεταγμένες Χ = 11.267 και Ψ = 24.650, με την κορυφή Α10 της εκκρεμούσης υπόθεσης 2446, της οποίας ζητάμε ανασύνταξη των διαγραμμάτων ώστε να συμπίπτουν και οι ακτογραμμές των δύο υποθέσεων.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΒΑΣΙΛΗΣ Α. ΒΛΑΧΟΓΙΩΡΓΟΣ

Τα Μέλη
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΟΥΤΣΙΟΥ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΡΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
για τον καθορισμο αιγιαλου

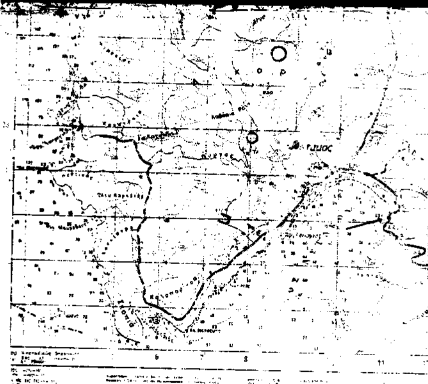
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Ν. ΧΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ποδο...
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Αστακού
ΕΠΑΡΧΙΑ: Ξηρομέρου
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Αιτωλοακαρνανίας
ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ: Αστακού

υπομνημα
1. αγροτεμαχιο (...... Τ.Υ.Α.)
ιδιοκτησιας Νικολάου Χολη
2. εμβαδον Ε = 13 930 m²
3. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1 μ
4. συντεταγμενες κορυφων
5. ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΓΥΣ
1. ΠΑΤΣΗ ΛΑΚΚΟΣ
2. ΑΛΟΓΟΒΟΥΝΙ
3. ΠΑΓΕΝΙΑ

Κ.Φ.Χ. 1:100.000
φ 3649
λ ...

Ο μηχανικος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΚΙΣΣΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ...
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. ...
... ΑΓΡΙΝΙΟ





11200

11100

11000

10900

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κορυφες	X	Φ
Α1	11263.00	-24650.00
Α2	11238.50	-24700.00
Α3	11295.50	-24790.00
Α4	11300.00	-24754.00
Α5	11160.50	-24800.00
Α6	11150.00	-24835.00
Α7	11145.50	-24850.00
Α8	11144.00	-24900.00
[illegible]	11138.04	-24918.51
[illegible]	11124.16	-24940.83
[illegible]	11032.49	-24997.38
[illegible]	11050.00	-24913.00
[illegible]	11033.50	-25000.00
[illegible]	11990.00	-25050.00
[illegible]	11910.50	-25100.00
[illegible]	11939.00	-25150.00
[illegible]	11920.00	-25200.00

να ταυτίζεται με το ... υπόδειξη 2446 ... Άλυκα - Αστακού

Παρατηρησεις

1. ——— Γραμμή αιγιαλού
2. Γραμμή παραλίας βρίσκεται με ... παράλληλα προς την γραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10 μ. απ' αυτήν
3. Το διάγραμμα συνοδεύει την από 24.4.91 έκθεση της επιτροπής

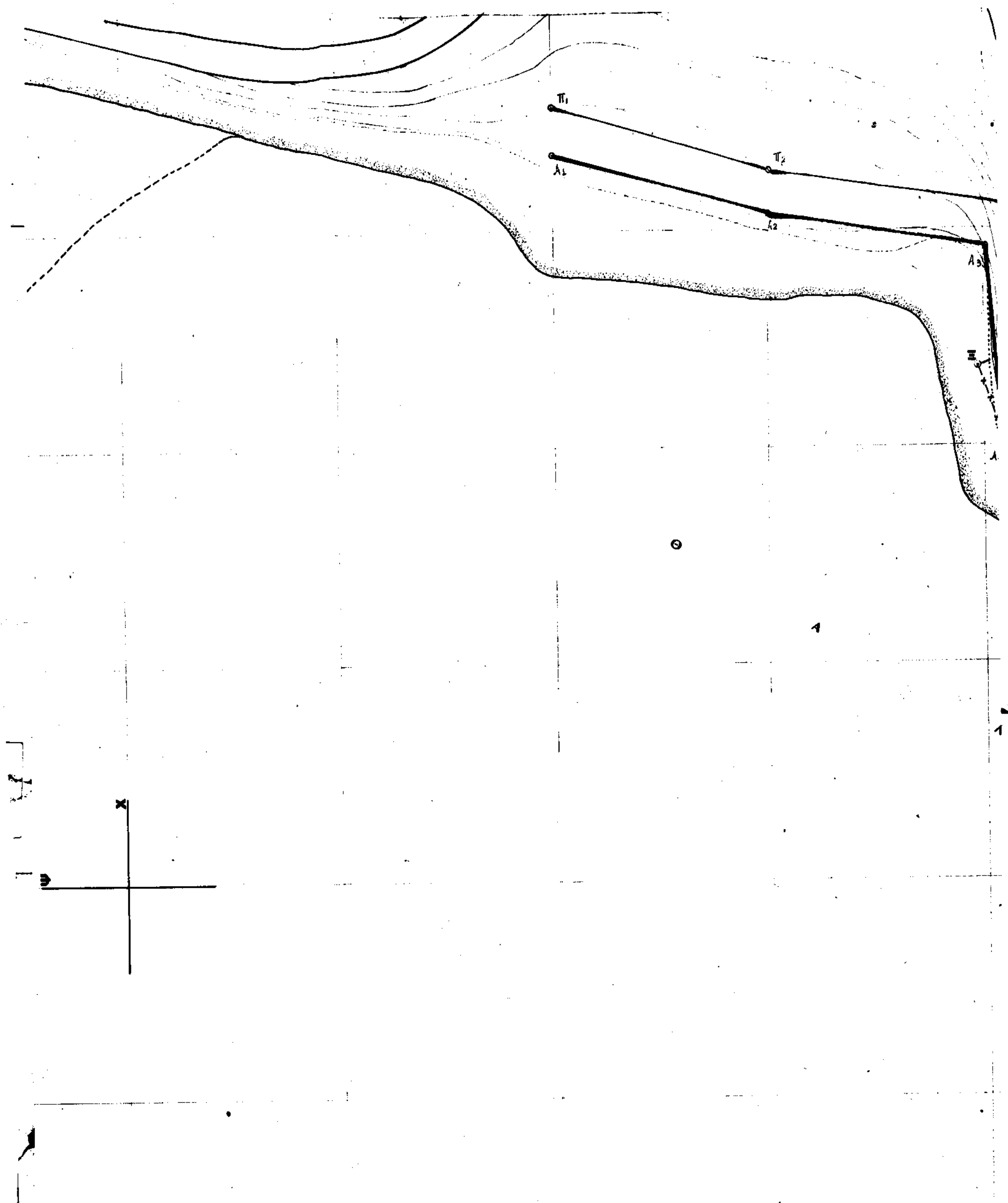
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

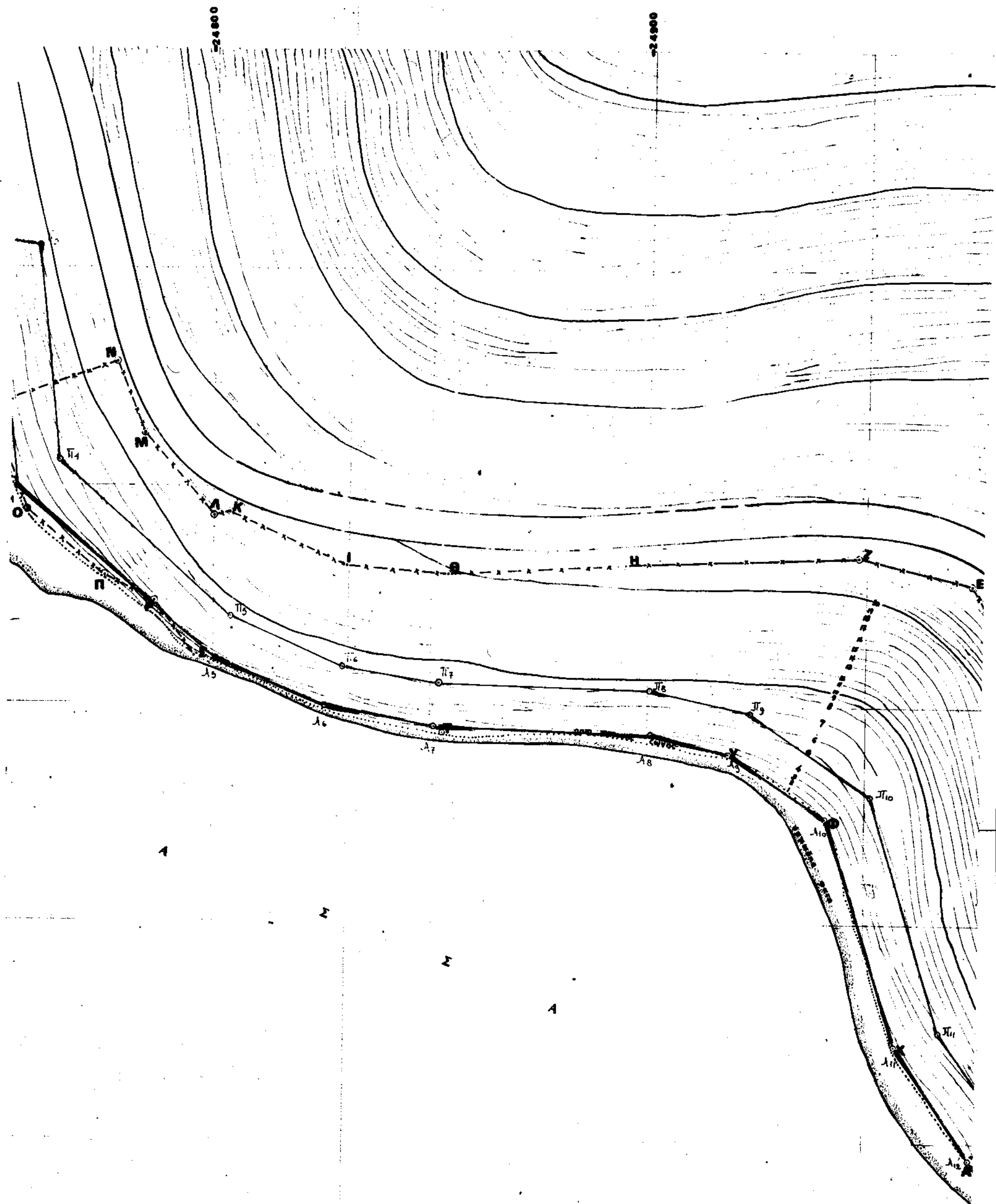
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Θεωρήθηκε 11.4.91

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΟΥΤΣΙΟΥ

ΘΕΜ. ΝΤΟΛΟΥΠΑΣ
Τοπ. Μηχ/κός


Π1
Π2
Λ1
Λ2
Λ3



Ν
Μ
Λ
Κ
Ι
Θ
Η
Ζ
Ε
Ο
Π
Α
Σ
Σ
Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α.Φ. 22880/1 (2)

Αναγνώριση οδού Αρτοτίνης στο Δήμο Αθηναίων Ν. Αττικής ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

δ) Την 11.12.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας μας Συνεδρίαση 39η Πράξη 19η.

2. Την από 16.4.92 με αρ. πρωτ. 10943/414/82 αίτηση της Σοφίας Τσαγκαράκη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) Το 12011/1992 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Δημητρίου Π. Δημητριάδου, 2) το 13904/1924 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Δημητρίου Π. Δημητριάδου, 3) της 728/1987 αγοραπωλησίας αστικού ακινήτου της Συμ/φου Αθηνών Αναστασίας Ε. Τσαγκαράκη, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Αρτοτίνης πλάτους 8,00 μέτρων υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της μηχανικού Βασιλικής Πολίτη.

5. Το από 16.2.1951 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Αθηνών στο οποίο φαίνεται η πιο πάνω οδός Αρτοτίνης στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Φιλολάου, Κόνωνος - Δαμάρεως και Φορμίωνος.

6. Την με αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Αρτοτίνης στο Δήμο Αθηναίων υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε σαν διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της πολιτικού μηχανικό Βασιλικής Πολίτη σε κλίμακα 1:200.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο από την Τμηματάρχη του Τμήματος Χαρτών και Διαταγμάτων της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως/Υπ. Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων θα αναρτηθεί για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών - οδός Μενάνδρου 6, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα

που συνοδεύει την αρ. πρωτ. ...... Απόφαση κ. Νομάρχη περί χαρακτηρισμού της οδού Αρτοτίνης, τμήμα του Ο.Τ. 107/51 στον Δήμο Αθηναίων του εγκεκριμένου σχεδίου Αθηνών σαν ιδιωτικής του έτους 1923

Κλίμακα 1:200

Όροι δόμησης
Σ = 200μ² / προ 8.6-73: 112.5μ²
Π = 10μ / 6μ
Σ.Δ. 3.60
Σύστημα: Κάλυψη - Ύψος κατά ΓΟΚ 85

Κόνωνος

Αρτοτίνης

Ο.Τ. 107/51

Φορμίωνος

Φαμαρέως

Φιλολάου

Απόφαση ...
ιδιωτικής οδού Αρτοτίνης στον Δήμο Αθηναίων σαν ιδιωτικής του 1923

Γ. Αγγελίδου